

사 업 개 요	2019년도 주요업무 분기별 추진계획				추진부서 [팀명/담당]			
	사업내용	1/4분기	2/4분기	3/4분기		4/4분기		
<p>□ 과천시식정보타운 공공주택지구 조성</p> <p>1) 목 적 ○ 지역의 자족기반 확충과 도시의 경쟁력 강화</p> <p>2) 사업기간 ○ 2011. 10월 ~ 2021. 6월</p> <p>3) 총사업비 : 1,684,000백만원 (사업시행자 자체자금)</p> <p>4) 주요사업내용 ○ 주택건설용지, 공공시설 용지 조성 ○ 공공주택건설</p> <p>5) 기대효과 ○ 자족기능 및 미래 성장 동력기반 확충</p>	<p>1) 과천시식정보타운 공공주택지구 조성사업</p> <p>○ 위 치 : 갈현동, 문원동 일원</p> <p>○ 면 적 : 1,353,090.4m²</p> <p>○ 기 간 : '11. 10. 5. ~ '21. 6. 30.</p> <p>○ 시행자 : 한국토지주택공사, 대우건설 컨소시엄</p> <p>○ 계획인구 : 18,978인</p> <p>○ 주택건설계획 : 8,422호 - 단독주택 : 239호 - 공공주택 : 4,590호 - 일반분양 : 3,593호</p> <p>2) 국도47호선 우회도로 개설공사 (방음시설 설치 포함)</p> <p>○ 위 치 : 갈현동(국도47호선) ~ 문원동(지방도309호선)</p> <p>○ 규 모 : L=2.81km, B=32m 방음시설 설치</p> <p>○ 기 간 : '16. 12월 ~ '20. 12월</p> <p>○ 시행자 : 한국토지주택공사</p>	<p>○ 보상 추진 - 미보상분(지장물) 보상 실시</p> <p>○ 기반시설 공사 - 토공 작업 및 지장물 철거 - 도로 및 상·하수도 시설 설치 등 지구 조성 공사 - 조성사업 활성화 협의체 회의 개최</p> <p>○ 지구계획 변경 협의 - 주민편의시설 확보 등을 위한 지구계획 변경 지속 협의</p> <p>○ 철도역사 신설 관련 위·수탁 협약 - 사업범위, 사업비부담, 사업시행 등 필요한 사항 결정 ※ 관련기관 : 과천시, 한국토지주택공사, 한국철도시설공단, 한국철도공사</p> <p>○ 방음시설 사업 시행 협약 - 과천시식정보타운 광역교통개선대책에 포함된 지방도 309호선 방음시설 설치공사 사업 시행 협약(안) 검토 - 기관별 업무분담, 사업비 분담 및 정산, 준공검사 및 인수인계 등 ※ 관련기관 : 경기도, 과천시, 한국토지주택공사</p>	<p>○ 추진공정(누계, %)</p>	-	-	-	-	도시사업과 정보타운조성팀 (조윤주, 김준형)